

Fragebogen für Mietinteressenten

(bitte vollständig ausfüllen)



Ich/Wir bewerbe/n mich/uns um eine - - - - Zimmerwohnung

ca.:qm freifinanziert WBS

in der Wohnlage/im Ortsteil :

als Nachmieter/-in für: Mietbeginn zum:

1. Persönliche Daten

Interessant 1

Interessant 2

Familiennamen:		
Vorname:		
Geburtsname:		
derzeitige Anschrift: (Straße, PLZ, Ort)		
Telefonnummer:		
Mobilnummer:		
E-Mail Adresse:		
Geburtsdatum:		
Geburtsort:		
Geburtsland:		
Staatsangehörigkeit:		
derzeitiger Beruf:		
Name des Arbeitsgebers:		
Anschrift des Arbeitsgebers:		
dort beschäftigt seit:		
regelmäßiges mtl. Nettoeinkommen:		

2. Angaben zu weiteren Personen, die zum Haushalt gehören

Name	Vorname	Geburtsdatum	Verwandtschaftsverhältnis (Sohn, Tochter, Mutter etc.)
------	---------	--------------	---

3. weitere persönliche Angaben

3.1 Sind bei Ihnen oder bei einer vorher aufgeführten Person (Interessent 1 oder 2) Mahnverfahren, Gehaltsabtretungen, Zwangsvollstreckungsmaßnahmen, eidesstattliche Versicherungen, Haftbefehle, Insolvenzverfahren oder ähnliches anhängig? nein ja

Wenn ja, bitte nähere Angaben:

3.2 Wurde das derzeitige Mietverhältnis gekündigt? nein ja
Wenn ja, durch wann? Mieter Vermieter wegen _____

3.3 Bestehen oder bestanden in den letzten 12 Monaten Mietschulden? nein ja

Wenn ja, bitte nähere Angaben:

3.4 Name, Anschrift und Telefon des derzeitigen Vermieters:

3.5 Haben Sie Haustiere? nein ja

falls ja, welche Art/Rasse _____

(Die Haltung von Haustieren jeglicher Art ist grundsätzlich genehmigungspflichtig)

Haben Sie bitte Verständnis, dass wir uns von unseren zukünftigen Mietern/innen ein möglichst umfassendes Bild machen wollen. **Die Wahrung des Datenschutzes wird selbstverständlich garantiert.** Unrichtige Angaben zu den vorstehenden Fragen schließen eine weitere Bearbeitung aus und berechtigen uns, das aufgrund Ihrer falschen Angaben eingegangene Mietverhältnis fristlos zu kündigen. Demzufolge erklären Sie ausdrücklich, dass die vorstehenden Angaben wahrheitsgemäß sind.

Datum

.....
Unterschrift Interessent 1

.....
Unterschrift Interessent 2

Bitte in Kopie hinzufügen:

- Ausweis (Vorder- und Rückseite)
- Einkommensnachweise der letzten 3 Monate (z.B. Verdienstabrechnungen, Rentenbescheide etc.)
- Gültiger Wohnberechtigungsschein (bei öffentlich geförderten Wohnraum)

Name: _____ Geb.-Name: _____

Vorname: _____

Geb.-Datum: _____ Geb.-Ort: _____

z.Z. wohnhaft: _____

SCHUFA-Klausel zu Mietanträgen – freiwillig –

Ich willige ein, dass die RheinHaus-GmbH (Maarstr. 96, 53227 Bonn) der SCHUFA Holding AG, Kormoranweg 5, 65201 Wiesbaden, Daten über die Beantragung dieses Mietvertrages übermittelt und Auskünfte über mich von der SCHUFA erhält.

Unabhängig davon wird die RheinHaus-GmbH der SCHUFA auch Daten über seine gegen mich bestehenden fälligen Forderungen (z.B. Forderungsbetrag nach Titulierung im Anschluss einer Kündigung gem. §§ 543 Abs. 2 Nr. 3, 569 Abs. 3 BGB bzw. wegen Zahlungsverzug nach § 573 Abs. 2 Nr. 1 BGB) übermitteln. Dies ist nach dem Bundesdatenschutzgesetz (§ 28a Absatz 1 Satz 1) zulässig, wenn ich die geschuldete Leistung trotz Fälligkeit nicht erbracht habe, die Übermittlung zur Wahrung berechtigter Interessen des Vermieters oder Dritter erforderlich ist und die Forderung vollstreckbar ist oder ich die Forderung ausdrücklich anerkannt habe.

Darüber hinaus wird die RheinHaus-GmbH der SCHUFA auch Daten über sonstiges nichtvertragsgemäßes Verhalten (z.B. betrügerisches oder missbräuchliches Verhalten) übermitteln. Diese Meldungen dürfen nach dem Bundesdatenschutzgesetz (§ 28 Absatz 2) nur erfolgen, soweit dies zur Wahrung berechtigter Interessen des Vermieters oder Dritter erforderlich ist und kein Grund zu der Annahme besteht, dass das schutzwürdige Interesse des Betroffenen an dem Ausschluss der Übermittlung überwiegt.

Die SCHUFA speichert und nutzt die erhaltenen Daten. Die Nutzung umfasst auch die Errechnung eines Wahrscheinlichkeitswertes auf Grundlage des SCHUFA-Datenbestandes zur Beurteilung des Kreditrisikos (Score). Die erhaltenen Daten übermittelt sie an ihre Vertragspartner im Europäischen Wirtschaftsraum und der Schweiz, um diesen Informationen zur Beurteilung der Kreditwürdigkeit von natürlichen Personen zu geben. Vertragspartner der SCHUFA sind Unternehmen, die aufgrund von Leistungen oder Lieferung finanzielle Ausfallrisiken tragen (insbesondere Kreditinstitute sowie Kreditkarten- und Leasinggesellschaften, aber auch etwa Vermietungs-, Handels-, Telekommunikations-, Energieversorgungs-, Versicherungs- und Inkassounternehmen). Die SCHUFA stellt personenbezogene Daten nur zur Verfügung, wenn ein berechtigtes Interesse hieran im Einzelfall glaubhaft dargelegt wurde und die Übermittlung nach Abwägung aller Interessen zulässig ist. Daher kann der Umfang der jeweils zur Verfügung gestellten Daten nach Art der Vertragspartner unterschiedlich sein. Darüber hinaus nutzt die SCHUFA die Daten zur Prüfung der Identität und des Alters von Personen auf Anfrage ihrer Vertragspartner, die beispielsweise Dienstleistungen im Internet anbieten.

Ich kann Auskunft bei der SCHUFA über die mich betreffenden gespeicherten Daten erhalten. Weitere Informationen über das SCHUFA-Auskunfts- und Score-Verfahren sind unter www.meineschufa.de abrufbar. Die postalische Adresse der SCHUFA lautet:

SCHUFA Holding AG, Verbraucherservice, Postfach 5640, 30056 Hannover.

Ort, Datum, Unterschrift